

## ПРОТОКОЛ

подсчета голосов на внеочередном общем собрании членов ТСЖ «Калипсо» проводимого в форме заочного голосования

г. Москва, г. Щербинка

08 декабря 2012 г.

Окончание приема решений членов ТСЖ «Калипсо» – 18 часов 00 минут 7 декабря 2012 г.

В соответствии с п.3.ст.48, ст.146 Жилищного кодекса РФ количество голосов, которым обладает каждый член товарищества собственников жилья в многоквартирном доме на общем собрании членов товарищества, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме и определено по формуле:

$$KG = S/22955,4 \text{ кв.м.} * 100,$$

где S – общая площадь помещения(й) принадлежащего(их) собственнику (кв.м.);  
22955,4 кв.м. – суммарная общая площадь помещений

Общее количество поступивших решений собственников (бюллетеней) - 23  
Из них недействительных – 3

Общее число голосов членов ТСЖ «Калипсо» (100%) - 53,69  
Число голосов членов ТСЖ «Калипсо» принявших участие в собрании 46,9  
Собрание правомочно.

Решения членов ТСЖ «Калипсо»:

**По первому вопросу:**

**1. Выбрать трех членов правления товарищества вместо сложивших полномочия**

**Мурашову Серафиму Александровну**

Отдано голосов:

«ЗА» - 46,41; «ПРОТИВ» - 0,49; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет;

**Цацкину Маргариту Эликовну**

Отдано голосов:

«ЗА» - 46,41; «ПРОТИВ» - 0,49; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет;

**Журавлева Михаила Константиновича**

Отдано голосов:

«ЗА» - 46,41; «ПРОТИВ» - 0,49; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет;

**Решение принято. Мурашова С.А, Цацкина С.А., Журавлев М.К. избраны членами Правления ТСЖ «Калипсо».**

**По второму вопросу:**

Определять размер платы за содержание и текущий ремонт жилых и не жилых помещений исходя из сметы расходов/доходов.

Отдано голосов:

«ЗА» - 46,64; «ПРОТИВ» - 0,26; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет;

**Решение принято.**

**По третьему вопросу:**

Предельные затраты на услуги управления, содержания и ремонт общего имущества собственников в процентном отношении к стоимости этого имущества не более 3 %.

Отдано голосов:

«ЗА» - 46,41;

«ПРОТИВ» - 0,49;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет;

**Решение принято.**

**По четвертому вопросу:**

О направлении экономии расходов по содержанию и ремонту общего имущества на выполнение дополнительных работ по ремонту общего имущества.

Отдано голосов:

«ЗА» - 46,64;

«ПРОТИВ» - 0,26;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет;

**Решение принято.**

**По пятому вопросу:**

Смета расходов и доходов по содержанию общего имущества многоквартирного дома утверждается правлением ТСЖ «Калипсо».

Отдано голосов:

«ЗА» - 46,64;

«ПРОТИВ» - 0,26;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет;

**Решение принято.**

**По шестому вопросу:**

Определить местом хранения документов общего собрания членов ТСЖ «Калипсо» – правление ТСЖ «Калипсо», при отсутствии надлежащих условий хранения, другое место на основании решения правления.

Отдано голосов:

«ЗА» - 46,64;

«ПРОТИВ» - 0,26;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет;

**Решение принято.**

**По седьмому вопросу:**

Результаты решения общего членов ТСЖ «Калипсо» разместить в фойе первого этажа на Доске объявлений.

Отдано голосов:

«ЗА» - 46,9;

«ПРОТИВ» - нет;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет;

**Решение принято.**

**По восьмому вопросу:**

Определить способом уведомления членов ТСЖ «Калипсо» размещение информации на Доске объявлений в фойе первого этажа и/или почтовым отправлением.

Отдано голосов:

«ЗА» - 46,9;

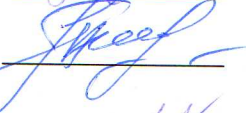
«ПРОТИВ» - нет;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет;

**Решение принято.**

Члены правления ТСЖ Калипсо

Анайкин В.В. 

Бунеева Т.П. 

Секретарь

Мурашова С.А. 